

ZAPYTANIA WRAZ Z ODPOWIEDZIAMI

W postępowaniu 16/ZP/2012 o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla przedsięwzięcia pn. "Szpital przyjazny środowisku – pompy ciepła i kolektory słoneczne w systemie grzewczym SPZOZ-u w Sejnach" w budynku Poradni Lekarzy Podstawowej Opieki Zdrowotnej zlokalizowanego w Sejnach przy ul. 1 Maja 2 oraz w Szpitalu Powiatowym i budynkach zlokalizowanych w Sejnach przy ul. Rittlera 1 wpłynęły zapytania, na które Zamawiający udziela poniżej następujących odpowiedzi.

Z uwagi na przeprowadzoną wizję lokalną zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie poniższych kwestii:

1. W jaki sposób należy przewidzieć zaprojektowanie instalacji pomp ciepła w istniejących pomieszczeniach kotłowni dla Szpitala Powiatowego w Sejnach?
Uważamy, że w obecnej sytuacji nie ma możliwości (brak miejsc) zaprojektowania i wykonania instalacji technologicznej pomp ciepła.
2. Nawiązując do pytania pierwszego, prosimy również o wyjaśnienie czy Zamawiający dopuszcza, aby układ pomp ciepła był zaprojektowany na dowolnej liczbie jednostek np. kaskada trzech pomp ciepła? Jednocześnie czy można przewidzieć lokalizację w innym miejscu niż istniejąca kotłownia?
3. Czy Zamawiający będzie żądał na etapie projektowania akceptacji dobieranych przykładowych urządzeń? Jeśli tak (z uwagi na krótki czas ewentualnej realizacji zadania) prosimy o podanie podstawowych parametrów dla głównych urządzeń w projektowanej kotłowni

Ad.1 W stanie obecnie istniejącym w kotłowni Szpitala nie ma miejsca na zlokalizowanie instalacji pomp ciepła i pozostałych niezbędnych urządzeń technologicznych. Dlatego na etapie prac projektowych należy zmodernizować istniejącą instalację technologiczną kotłów olejowych i parowych w taki sposób, żeby zamierzony cel projektowy został osiągnięty i był fizycznie do wykonania. Kotłownia olejowa wodna ma stanowić rezerwowe źródło ciepła Szpitala. Kotłownia parowa jest niezbędna do obsługi pralni szpitalnej.

Zakres prac projektowych koniecznych do wykonania powinien określić oferent po dokonaniu wizji lokalnej i przedstawić w koncepcji zgodnie z rozdz. XI pkt 5e.

Ad.2 Zamawiający nie dopuszcza możliwości zaprojektowania układu pomp ciepła w innym budynku.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż z uwagi na bardzo ograniczoną ilość miejsca w istniejącym pomieszczeniu kotłowni olejowej Szpitala Powiatowego wymaga się, aby

koncepty przedstawione przez oferentów oraz późniejsze projekty zawierały dwie jednostki dwusprężarkowych pomp ciepła pracujących w kaskadzie.

Ad.3 Żadne urządzenie technologiczne w kotłowni oraz automatyka nie mogą być zaprojektowane bez akceptacji Zamawiającego. Wymagamy drobiazgowej współpracy na etapie projektowania. Dla orientacji informujemy, że w chwili obecnej Szpital Powiatowy zasilany jest z kotłowni olejowej o mocy 820 kW, a budynek Lekarzy POZ z kotłowni o mocy 58 kW. Od projektantów oczekujemy przedstawienia ostatecznych obliczeń będących podstawą doboru projektowanych pomp ciepła oraz pozostałych urządzeń, archiwalna dokumentacja projektowa budynków istniejących i przewidzianych do rozbudowy jest do wglądu w Dziale Technicznym SPZOZ w Sejnach.

Ponadto Zamawiający informuje, że wszystkie odpowiedzi są integralną częścią SIWZ i muszą być uwzględnione w ofercie, w dodatkowych pozycjach kosztorysu ofertowego Wykonawcy.

Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu składania ofert.