

Sejny, dnia 29 grudnia 2015 r.

**Wszyscy Wykonawcy**

**Strona internetowa Zamawiającego**

**Tablica ogłoszeń Zamawiającego**

znak sprawy: 16/ZP/2015

dotyczy: usługi przygotowywania posiłków w kuchni szpitalnej

**WYJAŚNIENIA DOTYCZĄCE**

**ZGŁOSZONYCH W POSTĘPOWANIU ZAPYTAŃ I WĄTPLIWOŚCI**

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień publicznych (t. jedn.: Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), przedstawia niniejszym wyjaśnienia dotyczące zgłoszonych w postępowaniu zapytań i wątpliwości:

1. Jakie w chwili obecnej jest zużycie i mediów (woda, kanalizacja, gaz, energia elektryczna) ponoszone przez obecnego Wykonawcę?

**Odpowiedź.** Średnie miesięczne zużycieenergii elektrycznej wynosi 2320 kWh.

1. Prosimy o przesłanie skanu umowy z obecnym wykonawcą w/w usługi.

**Odpowiedź.** Pytanie nie dotyczy wątpliwości dotyczących SIWZ. Odpowiedzi wraz z dokumentami mogą być udzielone indywidualnie jako informacja publiczna a nie interpretacja SIWZ wynikająca z przepisów ustawy o zamówieniach publicznych.

1. Prosimy o przesłanie skanu faktur od obecnego wykonawcy w/w usługi za okres ostatnich 6 miesięcy.

**Odpowiedź.** Pytanie nie jest wątpliwością dotyczącą SIWZ. Odpowiedzi wraz z dokumentami mogą być udzielone indywidualnie jako informacja publiczna a nie interpretacja SIWZ wynikająca z przepisów ustawy o zamówieniach publicznych.

1. Prosimy o przedstawienie aktualnej decyzji dopuszczającej obiekty związane z w/w postępowaniem do użytkowania przez Państwową Inspekcję Sanitarną.

**Odpowiedź.** Pytanie nie jest wątpliwością dotyczącą SIWZ. Odpowiedzi wraz z dokumentami mogą być udzielone indywidualnie jako informacja publiczna a nie interpretacja SIWZ wynikająca z przepisów ustawy o zamówieniach publicznych.

1. Czy po ostatnich kontrolach Państwowa Inspekcja Sanitarna wydała jakikolwiek nakaz dotyczący stanu technicznego bądź sanitarno-epidemilogicznego w kuchni o której mowa w SIWZ?

**Odpowiedź.** Pytanie nie jest wątpliwością dotyczącą SIWZ. Odpowiedzi wraz z dokumentami mogą być udzielone indywidualnie jako informacja publiczna a nie interpretacja SIWZ wynikająca z przepisów ustawy o zamówieniach publicznych.

1. Jeżeli tak, proszę o przesłanie skanu takiego pisma.

**Odpowiedź.** Pytanie nie jest wątpliwością dotyczącą SIWZ. Odpowiedzi wraz z dokumentami mogą być udzielone indywidualnie jako informacja publiczna a nie interpretacja SIWZ wynikająca z przepisów ustawy o zamówieniach publicznych.

1. Czy Zamawiający dopuści wykorzystanie istniejących pomieszczeń jedynie do dystrybucji posiłków przygotowywanych w innej kuchni będącej w użytkowaniu potencjalnego Wykonawcy? Dopuszczenie takiego rozwiązania jest konieczne w przypadku remontu pomieszczeń, który może być konieczny w czasie trwania kontraktu.

**Odpowiedź.** W przypadku konieczności przeprowadzenia bieżącego remontu uniemożliwiającego krótkotrwałe wyłączenie pomieszczeń kuchni Zamawiający dopuści proponowane rozwiązanie.

1. Prosimy o przesłanie rzutów kuchni i pomieszczeń, które dotyczą w/w usługi.

**Odpowiedź.** Wykonawca posiada możliwość oględzin pomieszczeń kuchni po uprzednim ustaleniu terminu z Zamawiającym.

1. Czy pomieszczenia, które będą wydzierżawione Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu zamówienia odpowiadają przepisom prawa a w szczególności HACCP, zasadom bezpieczeństwa i higieny pracy, p.poż., uwzględniają potrzeby osób niepełnosprawnych w zakresie przystosowania pomieszczeń zgodnie z wymaganiami dostępności do nich?

**Odpowiedź.** Wykonawca jako profesjonalista ma możliwość oględzin pomieszczeń kuchni i dostosowania kuchni do wymogów obowiązujących przepisów.

1. Czy pomieszczenia te wymagają przeprowadzenia remontu?

**Odpowiedź.** Tak.

1. Czy w stosunku do tych pomieszczeń Zamawiający posiada decyzje nakazujące przeprowadzenia prac, a wydane przez inspekcje zewnętrzne według właściwości miejscowej Zamawiającego, np. SANEPID, PIP, UDT itp.? Jeżeli są, to prosimy o podanie, jakie są to zalecenia oraz w jakich terminach należy je wykonać i po czyjej stronie leży koszt ich wykonania?

**Odpowiedź.** Zamawiający nie posiada decyzji.

1. Czy i jakie urządzenia podlegają Dozorowi Technicznemu? Kto będzie ponosił koszty dozoru i w jakiej są one wysokości?

**Odpowiedź.** Urządzenia nie podlegają Dozorowi Technicznemu.

1. Prosimy o podanie zestawienia wyposażenia pomieszczeń kuchennych, które jest niesprawne. Czy Zamawiający gwarantuje, że na dzień przekazania wyposażenia nowemu Wykonawcy usługi żywienia wyposażenie będzie sprawne? (dot. sprzętu przekazywanego).

**Odpowiedź.** Wyposażenie pomieszczeń kuchni jest sprawne.

1. Czy sprzęt podany w wykazie (załącznik nr 9 do SIWZ) jest w 100% własnością Zamawiającego, czy też innych podmiotów?

**Odpowiedź.** Sprzęt podany w wykazie (załącznik nr 9 do SIWZ) jest własnością Zamawiającego.

1. Prosimy o podanie uśrednionych kosztów napraw ponoszonych na sprzęt wykorzystywany przy w/w usłudze w latach 2014 i 2015 (od stycznia do listopada)?

**Odpowiedź.** Zamawiający nie ponosił takich kosztów.

1. Jaka jest maksymalna ilość prądu dostępna w pomieszczeniach będących przedmiotem dzierżawy. Jaka jest teraz dostępna moc, i o ile tę moc można zwiększyć?

**Odpowiedź.** Do pomieszczeń kuchennych dostarczany jest prąd o mocy 40 kW, można zwiększyć do 52 kW.

1. Czy Zamawiający wyraża zgodę na świadczenie usług żywienia dla podmiotów trzecich, tj. wykonywanie usług cateringowych w dzierżawionych pomieszczeniach?

**Odpowiedź.** Nie wyraża zgody.

1. Czy Zamawiający zwróci Wykonawcy poniesione nakłady i wydatki w związku z dzierżawą pomieszczeń, a w szczególności na remont pomieszczeń w przypadku wcześniejszego rozwiązania niniejszej umowy, odstąpienia od umowy lub innego sposobu wygaśnięcia stosunku zobowiązaniowego wynikającego z niniejszej umowy bez względu na przyczynę jej rozwiązania?

**Odpowiedź.** Zamawiający nie przewiduje zwrotu wartości nakładów ponad obowiązek wynikający z przepisów prawa cywilnego.

1. Czy w czynsz został wliczony podatek od nieruchomości?

**Odpowiedź.** Tak.

1. Prosimy o opublikowanie zestawienia wydanych śniadań, obiadów i kolacji w okresie od 01.01.2015 roku do 31.11.2015 roku?

**Odpowiedź.** Wniosek nie jest wątpliwością dotyczącą SIWZ. Odpowiedzi wraz z dokumentami mogą być udzielone indywidualnie jako informacja publiczna a nie interpretacja SIWZ wynikająca z przepisów ustawy o zamówieniach publicznych.

1. Czy w czasie trwania umowy z nowym Wykonawcą usługi żywienia Zamawiający planuje zwiększenie ilości łóżek na poszczególnych oddziałach? Jeśli tak prosimy o podanie ich ilości.

**Odpowiedź.** Zamawiający na dzień ogłoszenia przetargu nie ma takich planów.

1. Prosimy o opublikowanie przykładowego jadłospisu dekadowego, który był realizowany u Zamawiającego przez obecnego Wykonawcę usługi żywienia.

**Odpowiedź.** Wniosek nie jest wątpliwością dotyczącą SIWZ. Odpowiedzi wraz z dokumentami mogą być udzielone indywidualnie jako informacja publiczna a nie interpretacja SIWZ wynikająca z przepisów ustawy o zamówieniach publicznych.

1. Prosimy o opublikowanie zestawienia faktur za media wykorzystywane przez kuchnię szpitalną, którymi Zamawiający obciążył obecnego Wykonawcę usługi żywienia w okresie od 01.11.2014 roku do 31.10.2015 roku. Prosimy o wyrażenie poszczególnych kwot w wartościach netto.

**Odpowiedź.** Wniosek zmierza do udostępnienia informacji, a nie do wyjaśnienia SIWZ.

1. W jakim stanie jest dach na budynku kuchni? Kiedy ostatnio był przeprowadzony remont dachu?

**Odpowiedź.** Kuchnia znajduje się na parterze budynku szpitala, który jest dwupiętrowy. Dach jest po remoncie.