

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU ZAKŁADU PIELEGNACYJNO - OPIEKUŃCZEGO W SEJNACH WRAZ Z BUDOWĄ ZEWNĘTRZNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU INWESTYCJI W RAMACH ZADANIA PN.: MODERNIZACJA I ROZBUDOWA ZAKŁADU PIELEGNACYJNO - OPIEKUŃCZE
ADRES INWESTYCJI : JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 200901_1 - M.SEJNY , OBRĘB EWIDENCYJNY nr 0001 , DZIAŁKI O NR 498/16, 534/4, 535/7, 535/8, 548/2,
INWESTOR : SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ
ADRES INWESTORA : 16-500, SEJNY, ul. DR EDWARDA RITTLERA 2
WYKONAWCA ROBÓT : Wyloniony w drodze przetargu

BRANŻA : roboty budowlano - montażowe

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Andrzej Czatrowski, upr. bud. SUW-4/91 (roboty budowlano - montażowe)
DATA OPRACOWANIA : 20.02.2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.02.2025

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa istniejącego budynku Zakładu Pielęgnacyjno - Opiekuńczego w Sejnach wraz z budową zewnętrznej infrastruktury technicznej i zagospodarowaniem terenu inwestycji w ramach zadania pn.: "Modernizacja i rozbudowa Zakładu Pielęgnacyjno - Opiekuńczego w Sejnach".

Inwestycja zostanie zlokalizowana przy ul. Wojska Polskiego 60D w Sejnach na działkach ewidencyjnych nr 498/16, 534/4, 535/7, 535/8, 548/2, 549/4, 549/5, 550/1, 550/2, 551/3 i 551/4.

Jest to obiekt jednoklatkowy i niepodpiwniczony (z uwagi na złożone warunki gruntowe), stanowiący odrębną strefę pożarową od istniejącego budynku i zostanie połączony z nim parterowym łącznikiem komunikacyjnym. Posadowiony będzie na palach fundamentowych i posiadać będzie trzy kondygnacje nadziemne w układzie korytarzowym trzytraktowym. Zostanie zrealizowany w technologii tradycyjnej - uprzemysłowionej z układem konstrukcyjnym mieszanym z wykorzystaniem technologii "Cegła Żerańska" (żelbetowe stropy prefabrykowane) oraz w technologii wylewanej, ze ścianami murowanymi, spiętymi wieńcami żelbetowym, słupami i podciągami żelbetowymi oraz z płaskim stropodachem pełnym niewentylowanym i dachem pogrążonym z pokryciem dwuwarstwowym papą termozgrzewalną. Posiada na klatce schodowej biegi schodowe monolityczne na monolitycznych belkach podestowych.

Dane obliczeniowe budynku - projektowanej rozbudowy

W projekcie przyjęto rzędną parteru $\pm 0,00 = 136,28$ m.n.p.m. dla wykończonej posadzki parteru w budynku projektowanym. Powierzchnie użytkowe określają stan projektowany w świetle ścian nieotynkowanych.

- powierzchnia zabudowy budynku - 629,16m²
- powierzchnia użytkowa (netto) budynku - 1428,27m²
- powierzchnia wewnętrzna budynku - 1580,68m²
- powierzchnia całkowita budynku - 1734,00m²
- kubatura ogółem budynku - 7193,00m³
- długość budynku (bez łącznika- elewacji frontowej) - 32,85m
- szerokość budynku (bez łącznika/ z łącznikiem) - 18,65/26,65m
- wysokość budynku (mierzona od poziomu terenu przy budynku do poziomu wierzchu najwyższej korony ściany attykowej stropodachu) - 12,45m

Ilość kondygnacji nadziemnych - 3 (parter, 1 piętro, 2 piętro)

Ilość kondygnacji podziemnych - 0

Ilość łóżek: 45 (w tym: 13 sal 3-osobowych, 2 sale 2-osobowe i 2 sale 1-osobowe)

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU ZAKŁADU PIELEGNACYJNO - OPIEKUNCZEGO W SEJNACH WRAZ Z BUDOWĄ ZEWNĘTRZNEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU INWESTYCJI W RAMACH ZADANIA PN.: MODERNIZACJA I ROZBUDOWA ZAKŁADU PIELEGNACYJNO - OPIEKUNCZEGO W SEJNACH"					
1	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę			
1.1		Rozbiórki i wyburzenia			
d.1.1	1 KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników stalowych zewnętrznych i okapników 1,5*3	m m	 4,500	
				RAZEM	4,500
d.1.1	2 KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
d.1.1	3 KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 - okna 1,47*1,72*2	m ² m ²	 5,057	
				RAZEM	5,057
d.1.1	4 KNR 19-01 0628-02 wycena indywidualna	Rozebranie istniejącego docieplenia ze styropianu na ścianie budynku istniejącego o gr. 10 cm 15,45*10,25	m ² m ²	 158,363	
				RAZEM	158,363
d.1.1	5 KNR 4-01 0329-03	Wykucie oraz rozkucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych 1,47*0,99*0,48	m ³ m ³	 0,699	
				RAZEM	0,699
d.1.1	6 KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 15,45*0,35	m ² m ²	 5,408	
				RAZEM	5,408
d.1.1	7 KNR 2-02 1804-11 analogia	Rozebranie ogrodzenia z siatki wysokości 1,5 m na słupkach stalowych z rur śr. 70 mm o rozstawie 2,1 m 135	m m	 135,000	
				RAZEM	135,000
d.1.1	8 KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość ustaloną z zamawiającym 158,363*0,10+0,699+5,408*0,05+135*1,50*0,06	m ³ m ³	 28,956	
				RAZEM	28,956
d.1.1	9 KNR 4-01 0108-18 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość ustaloną z zamawiającym 158,363*0,10+0,699+5,408*0,05+1,35*1,5*0,06+135*1,5*0,06	m ³ m ³	 29,077	
				RAZEM	29,077
d.1.1	10 1.1.42 wycena indywidualna	Koszt utylizacji gruzu 28,956*1,3	m ³ m ³	 37,643	
				RAZEM	37,643
d.1.1	11 KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 5 km 1,5	t t	 1,500	
				RAZEM	1,500
1.2	45111000-8	Roboty ziemne			
d.1.2	12 KNR 2-01 0206-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 40*25*2	m ³ m ³	 2 000,000	
				RAZEM	2 000,000
d.1.2	13 KNR 2-01 0214-08	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 0.5 km przyczepami samowyladowczymi drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 8 40*25*2	m ³ m ³	 2 000,000	
				RAZEM	2 000,000
d.1.2	14 KNR 2-01 0301-01	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (kat.gr.I-II) - dokop do rzędnej posadowienia 33*19*0,3	m ³ m ³	 188,100	
				RAZEM	188,100
d.1.2	15 KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III 2000+188,1-285,284-22,573-253,733-51,962-0,59-0,173-1,767	m ³ m ³	 1 572,018	
				RAZEM	1 572,018

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 2-01	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m ³		
d.1.2	0236-03	1572,018	m ³	1 572,018	
				RAZEM	1 572,018
2	45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej			
2.1		Palowanie			
17		Wykonanie platformy roboczej pod roboty palowe o powierzchni ok. 902 m2	kpl.		
d.2.1	wycena indywidualna	- wycena na podstawie oferty firmy specjalistycznej			
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18		Wykonanie kolumn betonowych przemieszczeniowych jako posadowienie budynku - średnica pali 36 cm, długość pali 12,5-13,0 m, ilość pali 118 szt, beton C16/20	kpl.		
d.2.1	wycena indywidualna	- wycena na podstawie oferty firmy specjalistycznej			
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
19		Próbne obciążenie kolumny	kpl.		
d.2.1	wycena indywidualna	- wycena na podstawie oferty firmy specjalistycznej			
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.2	45262300-4	Fundamenty			
20	KNR 2-02	Podkłady betonowe B10 (C8/10) grubości 10 cm na gotowym podłożu gruntowym	m ³		
d.2.2	1101-01	285,284/0,4*0,10	m ³	71,321	
				RAZEM	71,321
21	KNR 2-02	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C 30/37 W8	m ³		
d.2.2	0205-01	<strefa 1>568,12*0,4	m ³	227,248	
		<strefa 2>68,2*0,4	m ³	27,280	
		<strefa 3>12,35*0,6	m ³	7,410	
		<strefa 4>(1,4+1,0)/2*0,4*(7,75+8,15)/2	m ³	3,816	
		<strefa 5>(2,0+1,6)/2*0,4*7,75	m ³	5,580	
		<strefa 6>(0,85+0,4)*2*0,45*(3,7+2,5)*2	m ³	13,950	
				RAZEM	285,284
22	NNRNKB	Izolacje przeciwwilgociowe płyty fundamentowej z papy zgrzewalnej z wywinięciem na ściany na wys. min. 20cm	m ²		
d.2.2	202 0618-03	(489,0-(8,75+8,87+7,95+31,85*2+2,87+5,86*3)*0,25+8,05))+(8,75+8,87+7,95+31,85*2+2,87+5,86*3)*2*0,2	m ²	497,408	
		15,9+(8,78+1,8)*2*0,2	m ²	20,132	
		50,2+(6,65+7,55)*2*0,2	m ²	55,880	
				RAZEM	573,420
23	KNR 2-02	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane - beton C 25/30 W8	m ³		
d.2.2	0211-01	<Sż-0.01, 0.06, 0.07>0,25*0,25*0,54*(1+5+3)	m ³	0,304	
		<Sż-0.02>0,25*0,55*0,54	m ³	0,074	
		<Sż-0.03>0,25*0,67*0,54	m ³	0,090	
		<Sż-0.05>0,25*0,9*0,54	m ³	0,122	
				RAZEM	0,590
24	KNR 2-02	Słupy żelbetowe, okrągłe i owalne o wysokości do 4 m; obwód do 1,5 m - z zastosowaniem pompy do betonu Jako robota w bud.z elem.prefabrykowanych - elem.betonowe i żelbetowe do 1 m3 w jednym miejscu - beton C 25/30 W8	m ³		
d.2.2	0209-02 z. sz. 5.7. 9907-05	<Sż-0.04>0,4*0,4*0,54*2	m ³	0,173	
				RAZEM	0,173
25	KNR 2-02	Rdzenie żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane - beton C 25/30 W8	m ³		
d.2.2	0211-01	<Rż-0.01-0.08>0,25*(0,49+0,28+0,37+0,35+0,32+0,3*2+0,25*34)*0,54	m ³	1,473	
		<Rż-0.09, 0.10>0,25*0,25*0,94*(3+2)	m ³	0,294	
				RAZEM	1,767
26	KNR-W 2-02	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej - bloczki betonowe o wym 38x24x12 cm	m ³		
d.2.2	0101-06	zewn.			
		(32,35+17,65)*2*0,3*0,25	m ³	7,500	
		(9,28+1,81)*2*0,3*0,25	m ³	1,664	
		(7,15+7,65)*2*0,7*0,25	m ³	5,180	
		wewn			
		(8,75+8,87+7,95+31,85*2+2,87+5,86*3)*0,3*0,25	m ³	8,229	
				RAZEM	22,573
27	KNR 2-02	Wierńce w ścianach murowanych dwustronnie deskowane o szerokości przewiązek do 0,3 m - beton C 25/30 W8	m ³		
d.2.2	0211-04	(244,57+22,18)*0,25*0,24	m ³	16,005	
				RAZEM	16,005

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56 d.2.6	KNR 9-10 0155-02	Ściany wewnętrzne budynków wielokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m i grubości warstwy konstrukcyjnej 25 cm z bloków silikatowych wykonane na zaprawie tradycyjnej <i>parter</i> (1,5+1,36)*1,5 (5,87*3+4,15+5,04+7,86+2,1+5,05+3,85+6,65+1,45+8,42-(0,25*2+0,32)+4,93+3,85+2,87+2,1+5,33+2,87+5,75-0,25)*3,57 -(1,0*2,05*8+1,2*2,05+2,1*2,1*2+3,85*2,1+1,3*2,1) <i>lp</i> (31,85-0,25*3+5,87+6,65+9,25-(0,25+0,32)+9,03+1,8+5,87-0,25+6,15-0,25+8,87-0,25+5,1)*3,51 -(1,3*2,1*10+1,0*2,05*5+1,8*2,1) <i>llp</i> (31,85-0,25*3+5,87+6,65+9,25-(0,25+0,32)+9,03+1,8+5,87-0,25+6,15-0,25+8,87-0,25+5,1)*3,27 -(1,3*2,1*10+1,0*2,05*5+1,8*2,1)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 4,290 317,052 -38,495 310,179 -41,330 288,970 -41,330	 RAZEM 799,336
57 d.2.6	KNR 9-10 0155-02	Ściany wewnętrzne budynków wielokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m i grubości warstwy konstrukcyjnej 25 cm z bloków silikatowych wykonane na zaprawie tradycyjnej <i>lp</i> (1,95+3,02+2,7+1,5+2,41)*3,51 -1,5*2,1 <i>llp</i> (1,95+3,02+2,7+1,5+2,41)*3,51 -1,5*2,1	m ² m ² m ² m ² m ²	 40,646 -3,150 40,646 -3,150	 RAZEM 74,992
58 d.2.6	KNR 9-10 0163-03	Wykonanie otworów na okna w ścianach o grubości 25 cm 52	szt. szt.	 52,000	 RAZEM 52,000
59 d.2.6	KNR 9-10 0163-04	Wykonanie otworów na drzwi w ścianach o grubości 25 cm 46	szt. szt.	 46,000	 RAZEM 46,000
60 d.2.6	KNR 9-10 0159-03	Ścianki działowe i obudowy budynków wielokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m z cegieł gr. 12 wykonane na zaprawie tradycyjnej <i>parter</i> 8,25*4,09 (5,87+4,28+3,02+1,77*2+2,2*2+7,94+3,55+5,87+2,97+5,82+2,87*4+1,75+14,25+3,02*4+1,75)*3,45 -(1,5*2,1+1,1*2,1*3+1,0*2,05*10+1,2*2,1+2,1*2,1) <i>lp</i> ((2,0+2,35)*5+5,87*5+2,85+3,73+2,55+2,87*2+1,5+1,6+5,87+2,37+2,98+2,75+5,87+2,0+2,35)*3,51 -(1,0*2,05*10+1,1*2,1+1,3*2,1*2) <i>llp</i> ((2,0+2,35)*5+5,87*5+2,85+3,73+2,55+2,87*2+1,5+1,6+5,87+2,37+2,98+2,75+5,87+2,0+2,35)*3,51 -(1,0*2,05*10+1,1*2,1+1,3*2,1*2)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 33,743 305,567 -37,510 327,343 -28,270 327,343 -28,270	 RAZEM 899,946
61 d.2.6	KNR 9-10 0163-05	Ułożenie nadproży zespolonych w otworach 1,5*30+1,6*5+1,7+1,8*4+2,0+2,6	m m	 66,500	 RAZEM 66,500
62 d.2.6	KNR 9-10 0157-02	Obudowy budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m z kształtek gr. 8 wykonane na zaprawie tradycyjnej <i>parter</i> (0,28*2+0,4+0,38*2+0,3)*4,09 (0,38*2+0,3)*2*3,45 <i>lp</i> (0,38+0,34)*2*3,51 <i>llp</i> (0,38+0,34)*2*3,51	m ² m ² m ² m ² m ²	 8,262 7,314 5,054 5,054	 RAZEM 25,684
63 d.2.6	KNR 2-02 0613-06	Pion kanalizacji deszczowej izolowany wełną mineralną gr. 6 cm na całej wysokości 0,3*4*(4,09+3,45*2+3,51*4)	m ² m ²	 30,036	 RAZEM 30,036
64 d.2.6	KNR 2-02 0121-01	Obudowy z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 6 cm <i>parter</i> ((0,26+0,2)*2+(0,36+0,2)*9+0,26*2+0,3+0,23+0,3+0,41+0,2+0,25*2+0,35+0,3*2+0,32)*3,45 <i>lp</i> ((0,36+0,2)*6+0,26+0,2+0,41+0,2+1,26+0,45)*3,51	m ² m ² m ²	 33,431 21,551	

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<i>l/p</i> $((0,36+0,2)*6+0,26+0,2+0,41+0,2+1,26+0,45+1,26+0,4)*3,51$	m ²	27,378	
				RAZEM	82,360
65 d.2.6	KNR 9-07 0209-01	Kanały wentylacyjne z kształtek keramzytobetonowych o wymiarach 14x27 cm	m		
		2*5,0	m	10,000	
				RAZEM	10,000
66 d.2.6	KNR 0-21 4004-06	Poszycie ścian szkieletowych z płyt wiórowych gr. 22 cm - wzmocnienie ścian- ki pod obudowy stelaży pod wc	m ²		
		<i>parter</i> $(1,65*2+0,25+1,3+0,85+1,0)*(1,4+0,25)$	m ²	11,055	
		<i>lp</i> $(1,53*6+1,6+1,66+1,0+1,65+0,25)*(1,4+0,25)$	m ²	25,311	
		<i>l/p</i> $(1,53*6+1,6+1,66+1,0+1,65+0,25)*(1,4+0,25)$	m ²	25,311	
				RAZEM	61,677
67 d.2.6	KNR AT-43 0104-01	Obudowy stelaży pod wc i pionów z płyt gipsowo-kartonowych mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 50 mm z pokry- ciem jednostronnym jednowarstwowym	m ²		
		<i>parter</i> $(1,65*2+0,25+1,3+0,85+1,0)*(1,4+0,25)+(0,35+0,25)*3,39*3$	m ²	17,157	
		<i>lp</i> $(1,53*6+1,6+1,66+1,0+1,65+0,25)*(1,4+0,25)+(0,35+0,25)*3,39*9$	m ²	43,617	
		<i>l/p</i> $(1,53*6+1,6+1,66+1,0+1,65+0,25)*(1,4+0,25)+(0,35+0,25)*3,39*9$	m ²	43,617	
				RAZEM	104,391
68 d.2.6	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm	m ²		
		<wentylacja szybu>0,78*0,78	m ²	0,608	
				RAZEM	0,608
2.7		Pokrycie stropodachu warstwy D1,D2			
69 d.2.7	KNR AT-31 0103-01	Przyklejanie płyt z wełny mineralnej o gr. 5 cm na ścianach attykowych od stro- ny dachu	m ²		
		$(31,85+17,65)*2*0,35$	m ²	34,650	
		$8,25*2*0,35$	m ²	5,775	
				RAZEM	40,425
70 d.2.7	KNR AT-31 0103-01	Przyklejanie płyt z wełny mineralnej o gr. 5 cm na czapach ścianek attykowych	m ²		
		$(31,85+17,65)*2*0,5$	m ²	49,500	
		$8,25*2*0,5$	m ²	8,250	
				RAZEM	57,750
71 d.2.7	KNR 2-02 0607-02 analogia	Folia paroizolacyjna z wywinięciem na attyki i ściany	m ²		
		$517,45+(31,85+17,65)*2*0,8$	m ²	596,650	
		$54,86+(8,25+6,65)*2*0,75$	m ²	77,210	
				RAZEM	673,860
72 d.2.7	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe - styropian twardy spadkowy (spadek ~3%) gr. 25-66 cm	m ²		
		517,45	m ²	517,450	
				RAZEM	517,450
73 d.2.7	2.8.132 kalk. własna	Kliny spadkowe styropianowe pokrycia dachowego 10x10 cm	m		
		$(31,85+17,65)*2$	m	99,000	
				RAZEM	99,000
74 d.2.7	KNR 2-02 1102-02 analogia	Szlachta betonowa gr. 6 cm zbrojona siatką (warstwa dociskowa)	m ²		
		poz.72	m ²	517,450	
				RAZEM	517,450
75 d.2.7	KNR 2-02 1106-07	Dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
		poz.74	m ²	517,450	
				RAZEM	517,450
76 d.2.7	KNR 2-02 0613-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe - wełna twarda spadkowa (spadek ~3%) gr. 25-44 cm	m ²		
		54,86	m ²	54,860	
				RAZEM	54,860
77 d.2.7	2.8.132 kalk. własna	Kliny spadkowe z wełny mineralnej twardej 10x10 cm	m		
		$(8,25+6,65)*2$	m	29,800	
				RAZEM	29,800
78 d.2.7	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwową - papa podkładowa i papa wierzchniego krycia z posypką mineralną zgrzewana	m ²		
		517,45	m ²	517,450	
				RAZEM	517,450

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
79 d.2.7	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe - papa podkładowa i papa wierzchniego krycia zgrzewalna ognioodporna NRO	m ²		
		54,86	m ²	54,860	
				RAZEM	54,860
80 d.2.7	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
		(31,85+17,65)*2*0,75	m ²	74,250	
		8,25*2*0,75	m ²	12,375	
				RAZEM	86,625
81 d.2.7	KNR 0-21 4007-03	Podkład pod obróbki blacharskie ogniomurów z płyt wiórowych wodoodpornych OSB gr. 22 mm	m ²		
		(31,85+17,65)*2*0,55	m ²	54,450	
		8,25*2*0,55	m ²	9,075	
				RAZEM	63,525
82 d.2.7	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
		(31,85+17,65)*2*0,75	m ²	74,250	
		8,25*2*0,75	m ²	12,375	
				RAZEM	86,625
83 d.2.7	2.8.137 wycena indywidualna	Wpust dachowy podgrzewany o przekroju fi. 150 mm	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
84 d.2.7	2.8.138 wycena indywidualna	Przelew attykowy 10x30	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
85 d.2.7	2.8.139 wycena indywidualna	Kłapa oddymiająca z funkcją wylazu powyżej wykończenia warstw stropodachu ocieplone styropianem gr. 12cm (metoda BSO), wykończone obróbką blacharską	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
86 d.2.7	2.8.139 wycena indywidualna	Drabina wylazowa na dach dostosowana do wylazu dachowego, wg wytycznych dostawcy	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
87 d.2.7	KNR AT-31 0303-01	Ocieplenie w systemie BSO (wyprawa tynkarska silikonowa); płyty z wełny mineralnej gr. 5 cm na kominie	m ²		
		0,58*4*0,70	m ²	1,624	
				RAZEM	1,624
88 d.2.7	KNR 2-05 0208-05	Podkonstrukcja stalowa pod wentylatory i centrale wentylacyjne wg projektu warsztatowego konstrukcji dostawcy wentylatorów i central	kg		
		3*600	kg	1 800,000	
		3*200	kg	600,000	
				RAZEM	2 400,000
3 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych					
3.1 45420000-7 Stolarka drzwiowa i okienna zewnętrzna					
89 d.3.1	KNR-W 2-02 1040-06	Fasady aluminiowe z drzwiami, w izolowanym systemie fasady aluminiowej. Współczynnik przenikania ciepła dla całego wyrobu Umin 0,9 W/m2K. Pakiet szklany 2-szybowy ze szkła selektywnego, hartowanego z pustką wypełnioną argonem - zgodnie z wykazem	m ²		
		<Fz1>5,40*2,7	m ²	14,580	
		<Fz6>2,7*2,15+7,7*1,2	m ²	15,045	
				RAZEM	29,625
90 d.3.1	KNR-W 2-02 1040-06	Fasady aluminiowe, w izolowanym systemie fasady aluminiowej. Współczynnik przenikania ciepła dla całego wyrobu Umin 0,9 W/m2K. Pakiet szklany 2-szybowy ze szkła selektywnego, hartowanego z pustką wypełnioną argonem - zgodnie z wykazem	m ²		
		<Fz2>4,27*2,7	m ²	11,529	
		<Fz3>1,2*12,1*2	m ²	29,040	
		<Fz4>3,0*10,2	m ²	30,600	
		<Fz5>8,45*10,2	m ²	86,190	
				RAZEM	157,359
91 d.3.1	KNR-W 2-02 1039-02	Stolarka okienna - z profili aluminiowych o współczynniku przenikania ciepła dla całego wyrobu U=0,9 W/m2K, szkło bezpieczne ochronne P-2,	m ²		
		<O1>1,2*2,7*22	m ²	71,280	
		<O2>1,2*1,8*9	m ²	19,440	
		<O3>3,0*0,6*2	m ²	3,600	
		<O4>2,4*1,8*18	m ²	77,760	
		<O4'>2,4*1,7*1	m ²	4,080	
				RAZEM	176,160

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
92 d.3.1	KNR-W 2-02 1039-02	Stolarka okienna w istniejącym budynku - z profili aluminiowych o współczynniku przenikania ciepła dla całego wyrobu $U=0,9$ W/m ² K, szkło bezpieczne ochronne P-2, o odporności ogniowej EI 120 <Of1>1,47*1,72*1	m ² m ²	 2,528	 2,528
				RAZEM	2,528
93 d.3.1	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe napowietrzające zewnętrzne przeszklone z naswietłem o współczynniku przenikania ciepła nieprzekraczającym $U = 1,3$ (W/m ² K) - wg wykazu <Dz1>1,7*2,7	m ² m ²	 4,590	 4,590
				RAZEM	4,590
94 d.3.1	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe napowietrzające zewnętrzne przeszklone z naswietłem o współczynniku przenikania ciepła nieprzekraczającym $U = 1,3$ (W/m ² K) - wg wykazu <Dz2>2,1*2,7	m ² m ²	 5,670	 5,670
				RAZEM	5,670
3.2	45443000-4	Elewacja			
95 d.3.2	KNR-W 2-02 2603-01 analogia	Elewacja ściany zewnętrznej - fasada wentylowana - ocieplona wełną mineralną gr. 20cm, wykończona płytami aluminiowymi kompozytowymi w kolorze RAL 7004 na podkonstrukcji stalowej lub aluminiowej 5,5*12,05+5,55*1,95+0,25*2,7*2+9,4*9,4 7,3*9,4+(3,5+0,25+1,35)*2,7+8,0*1,7+3,4*2,12 (9,95+4,9)*2,7+8,3*9,4 8,2*5,0+7,3*2,7+7,3*12,05 (-2,4*1,8*8+1,2*2,7*11+3,0*0,6*2)	m ² m ² m ² m ² m ²	 166,808 103,198 118,115 148,675 -73,800	 462,996
				RAZEM	462,996
96 d.3.2	KNR-W 2-02 2603-01 analogia	Elewacja ściany zewnętrznej - fasada wentylowana - ocieplona wełną mineralną gr. 20cm, wykończona deskami elewacyjnymi drewnopodobnymi (imitującymi drewno) w kolorze złotego dębu na podkonstrukcji stalowej lub aluminiowej 4,0*2,7+(1,2+2,65)*1,9 3,4*2,7+2,65*7,5 8,3*2,7+2,1*9,4 1,2*(1,0*2+1,9*2) (-1,7*2,7+1,2*2,7*2+1,2*1,8+2,4*1,8)	m ² m ² m ² m ² m ²	 18,115 29,055 42,150 6,960 -17,550	 78,730
				RAZEM	78,730
97 d.3.2	KNR AT-31 0303-05	Ocieplenie w systemie BSO (wyprawa tynkarska silikonowa); płyty z wełny mineralnej gr. 25 cm na ścianach (1,9+2,05)*10,25+1,7*5,55+18,0*2,05 3,4*2,05+7,25*9,4 (9,95+4,9)*9,4+7,65*7,55 7,3*9,4+3,0*12,05 (-2,55*7,5+2,4*1,8*8+1,2*7,4*2) ściana budynku istniejącego 15,45*10,25-7,65*4,5 -1,47*1,72	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 86,823 75,120 197,348 104,770 -71,445 123,938 -2,528	 514,026
				RAZEM	514,026
98 d.3.2	KNR AT-31 0704-02	Mocowanie płyt wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m ² do podłoża z cegły poz.97	m ² m ²	 514,026	 514,026
				RAZEM	514,026
99 d.3.2	KNR-W 2-02 2603-01 analogia	Słupy - ocieplone wełną mineralną gr. 10cm, wykończone blachą płaską w kolorze RAL 7015 na podkonstrukcji stalowej lub aluminiowej 2,2*2,85*2	m ² m ²	 12,540	 12,540
				RAZEM	12,540
100 d.3.2	NNRNKB 202 0541-01 analogia	Parapety zewnętrzne z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej gr. 0,6 mm 1,26*31+2,46*19+3,06*2+1,53	m m	 93,450	 93,450
				RAZEM	93,450
101 d.3.2	KNR-W 2-02 1209-05	Balustrady okienne portfenetr do oszklenia z pochwytym stalowym 1,20*10	m m	 12,000	 12,000
				RAZEM	12,000
3.3		Okładziny schodów zewnętrznych			
102 d.3.3	KNR 0-39 0114-01	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne 22,5	m ² m ²	 22,500	 22,500
				RAZEM	22,500
103 d.3.3	KNR 0-39 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą; powierzchnie poziome, bez wkładki z włókny 22,5	m ² m ²	 22,500	 22,500
				RAZEM	22,500
104 d.3.3	NNRNKB 202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x60 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm 22,5	m ² m ²	 22,500	 22,500

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	22,500
105 d.3.3	KNR-W 2-02 2603-01 analogia	Okładzina ścianki z płyty bazaltowej gr. 8 mm	m ²		
		22,5	m ²	22,500	
				RAZEM	22,500
3.4	45421160-3	Elementy ślusarskie zewnętrzne			
106 d.3.4	KNR-W 2-02 1219-03 analogia	Wycieraczka zewnętrzna, stalowa, ocynkowana, wpuszczana w nawierzchnię, antypoślizgowa prasowana, w ramce stalowej z kątownika umożliwiającej jej wyjmowanie 1,0*0,8+1,6*0,8*2+2,1*0,8	m ²		
			m ²	5,040	
				RAZEM	5,040
107 d.3.4	3.5.164 wycena indywidualna	Szklane zadaszenie systemowe nad wejściem o wym. 310x120cm	m ²		
		3,1*1,2*2	m ²	7,440	
				RAZEM	7,440
4	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych			
4.1	45410000-4	Tynki i okładziny ścian i sufitów			
108 d.4.1	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach <i>parter</i> <1.1>(0,25*4*2+3,5)*3,36+2,87*0,66+3,85*1,26 <1.2>(28,0+3,12*2+3,27*2+4,4+6,37+6,87+25,12+0,61)*3,36+3,85*1,26 <1.3>(5,18+2,87)*2*3,36 <1.4,1.5>(0,25*4+(0,25+0,55)*2+6,26+7,95+3,25+(3,21+2,51)*2)*3,36 <1.6-1.16>(1,61+2,87+1,65+2,87+(1,75+1,1+1,75+1,65)*2+1,41+3,02+14,25+5,73+0,36+0,25+0,67+5,38+3,02+2,98+3,02+4,28+2,8+4,28+2,95+2,68+8,25+0,36+0,28)*2*3,36 <1.17>(1,35+8,25+3,85+8,25+0,25*4)*3,36 <1.18-1.29>(5,04+5,87+1,77+1,37+1,77+1,48+2,0+2,2+3,4+3,55+4,42+3,55+3,2+2,2+5,87+2,2+3,95+2,97+1,8+2,98+6,05+5,87)*2*3,36 <i>minus otwory >3 m2</i> -(2,1*2,1*6+1,7*2,7*2+1,5*2,1) -(1,2*2,7*12+2,4*1,8*3) -(7,7*1,2+2,7*2,1) <i>lp</i> <2.1>(0,25*4+(0,2+0,55)*2+5,75+6,15+3,25+1,8+6,4+(3,21+2,51)*2)*3,36 <2.2-2.10>(19,3+2,41+1,87+2,87+1,86+2,87+2,0+2,87+1,5+1,0+1,5+1,4+1,6+2,58+3,28+3,17+5,65+2,75+5,25+2,98)*2*3,36 <2.11>(6,12+5,35+6,12+0,51+0,89+0,25+6,9+2,41+12,32+2,41+1,5)*3,36 <2.12-2.30>(5,38+5,87+(1,88+2,35)*6+(5,3+5,87)*5+4,3+5,87+2,01+2,85+1,95+2,84+3,4+5,87+3,73+3,2+2,01+2,55+1,6+2,55)*2*3,36 <i>minus otwory >3 m2</i> -(1,2*2,7*5+2,4*1,8*7+2,8*1,7) -(1,5*2,1*2+1,8*2,1*2) <i>llp</i> <3.1>(0,25*4+(0,2+0,55)*2+5,75+6,15+3,25+1,8+6,4+(3,21+2,51)*2)*3,36 <3.2-3.10>(19,3+2,41+1,87+2,87+1,86+2,87+2,0+2,87+1,5+1,0+1,5+1,4+1,6+2,58+3,28+3,17+5,65+2,75+5,25+2,98)*2*3,36 <3.11>(6,12+5,35+6,12+0,51+0,89+0,25+6,9+2,41+12,32+2,41+1,5)*3,36 <3.12-3.30>(5,38+5,87+(1,88+2,35)*6+(5,3+5,87)*5+4,3+5,87+2,01+2,85+1,95+2,84+3,4+5,87+3,73+3,2+2,01+2,55+1,6+2,55)*2*3,36 <i>minus otwory >3 m2</i> -(1,2*2,7*5+2,4*1,8*8) -(1,5*2,1*2+1,8*2,1*2)	m ²		
			m ²	25,225	
			m ²	287,595	
			m ²	54,096	
			m ²	105,840	
			m ²	587,798	
			m ²	76,272	
			m ²	493,987	
			m ²	-38,790	
			m ²	-51,840	
			m ²	-14,910	
			m ²	125,294	
			m ²	461,731	
			m ²	150,461	
			m ²	922,051	
			m ²	-51,200	
			m ²	-13,860	
			m ²	125,294	
			m ²	461,731	
			m ²	150,461	
			m ²	922,051	
			m ²	-50,760	
			m ²	-13,860	
				RAZEM	4 714,667
109 d.4.1	KNR 2-02 0810-05	Wykonywane ręcznie tynki wewnętrzne zwykłe kat. III i IV na ościeżach otworów o pow. ponad 3m2 o szerokości 15 cm (2,1*3*6+(1,2+2,7*2)*31+(2,4+1,8*2)*19+2,8+1,7*2+(1,5+2,1*2)*4+(1,8+2,1)*2*4)*0,15	m ²		
			m ²	62,490	
				RAZEM	62,490
110 d.4.1	KNR 0-39 0114-01	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne	m ²		
		poz.111	m ²	202,171	
				RAZEM	202,171
111 d.4.1	KNR 0-39 0115-03	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą powierzchnie pionowe, bez wkładki z włókniny <i>parter</i> <1.6>(1,61+2,87+1,65+2,87)*2*2,1-1,0*2,05*3 <1.7, 1.8>(1,75+1,1+1,75+1,65)*2*2*2,1-1,0*2,05*6 <1.9>(1,41+3,02+0,26)*2*2,1-1,0*2,05 <1.12, 1.13>(5,38+3,02+2,98+3,02)*2*2,1-(1,0+1,3)*2,05 <1.20,1.21>(1,77+1,37+1,77+1,48+2,0+2,2)*2*2,1-1,0*2,05*4 <1.25>(3,2+2,2)*2*2,1-1,0*2,05	m ²		
			m ²	31,650	
			m ²	40,200	
			m ²	17,648	
			m ²	55,765	
			m ²	36,278	
			m ²	20,630	

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	202,171
112 d.4.1	KNR 2-02 0829-07	Licowanie ścian płytkami - płytki ceramiczne <i>parter</i> <1.6>(1,61+2,87+1,65+2,87)*2*2,1-1,0*2,05*3 <1.7, 1.8>(1,75+1,1+1,75+1,65)*2*2,1-1,0*2,05*6 <1.9>(1,41+3,02+0,26)*2*2,1-1,0*2,05 <1.12, 1.13>(5,38+3,02+2,98+3,02)*2*2,1-(1,0+1,3)*2,05 <1.20, 1.21>(1,77+1,37+1,77+1,48+2,0+2,2)*2*2,1-1,0*2,05*4 <1.25>(3,2+2,2)*2*2,1-1,0*2,05 <i>fartuchy</i> <1.11>(5,5+2,73+0,6)*0,6 <1.19>(2,85+2,2+1,8)*0,6 <1.28>(2,97+1,8+0,6)*0,6 <1.14, 1.15, 1.24>(0,84+0,26+1,0+0,26+1,15)*1,6	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 31,650 40,200 17,648 55,765 36,278 20,630 5,298 4,110 3,222 5,616	
				RAZEM	220,417
113 d.4.1	ZKNR C-2 0608-02	Ściany do pełnej wysokości wykładzina PVC, heterogeniczna, do zastosowania na ścianach w obiektach użyteczności publicznej, w tym w obiektach służby zdrowia, o grubości 0,92 mm <i>lp</i> <2.3-2.10>(1,87+2,87+1,86+2,87+2,0+2,87+1,5+1,0+1,5+1,4+1,6+2,58+3,28+3,17+5,65+2,75+5,25+2,98)*2*3,0-(1,0*2,05*7+0,7*2,05*2+1,3*2,05*2+1,1*2,05) <2.13, 2.14, 2.17, 2.18, 2.21, 2.22, 2.25, 2.26, 2.29, 2.30>((1,88+2,35)*6+2,01+2,85+1,95+2,84+2,01+2,55+1,6+2,55)*2*3,0-(1,0*2,05*9+1,3*2,05*2) <i>llp</i> <2.3-2.10>(1,87+2,87+1,86+2,87+2,0+2,87+1,5+1,0+1,5+1,4+1,6+2,58+3,28+3,17+5,65+2,75+5,25+2,98)*2*3,0-(1,0*2,05*7+0,7*2,05*2+1,3*2,05*2+1,1*2,05) <2.13, 2.14, 2.17, 2.18, 2.21, 2.22, 2.25, 2.26, 2.29, 2.30>((1,88+2,35)*6+2,01+2,85+1,95+2,84+2,01+2,55+1,6+2,55)*2*3,0-(1,0*2,05*9+1,3*2,05*2)	m ² m ² m ² m ²	 257,195 238,660 257,195 238,660	
				RAZEM	991,710
114 d.4.1	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych poz.108+poz.109-(poz.112+poz.113)	m ² m ²	 3 565,030	
				RAZEM	3 565,030
115 d.4.1	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - ściany kolorystyka wg projektu poz.114	m ² m ²	 3 565,030	
				RAZEM	3 565,030
4.2	45421120-1	Parapety wewnętrzne			
116 d.4.2	NNRNKB 202 2143-01	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 20 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym 1,26*31+2,46*19+3,06*2	m m	 91,920	
				RAZEM	91,920
4.3	45410000-4	Tynki sufitów i sufity podwieszane			
117 d.4.3	KNR 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach <parter>505,34-(37,13+6,13) <lp>466,32-43,27 <llp>456,61	m ² m ² m ² m ²	 462,080 423,050 456,610	
				RAZEM	1 341,740
118 d.4.3	KNR 2-02 0811-02	Tynki zwykłe biegów klatek schodowych kat. III 37,13+43,27	m ² m ²	 80,400	
				RAZEM	80,400
119 d.4.3	KNR AT-43 0209-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych gr. 12,5 mm na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili , pokrycie jednowarstwowe w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych, gabinetach zabiegowych, łazienkach/ wc - sufity higieniczne pełne z płyt gki. poz.117	m ² m ²	 1 341,740	
				RAZEM	1 341,740
120 d.4.3	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z płyt gk poz.119	m ² m ²	 1 341,740	
				RAZEM	1 341,740
121 d.4.3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem - sufity kolor biały poz.119	m ² m ²	 1 341,740	
				RAZEM	1 341,740
4.4	45430000-0	Warstwy posadzkowe na parterze			
122 d.4.4	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej (489,0-((8,75+8,87+7,95+31,85*2+2,87+5,86*3)*0,25+8,05))+((8,75+8,87+7,95+31,85*2+2,87+5,86*3)*2*0,2 50,2+(6,65+7,55)*2*0,2	m ² m ² m ²	 497,408 55,880	

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	553,288
123 d.4.4	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe - styropian twardy podłogowy gr. 12 cm	m ²		
		505,34	m ²	505,340	
				RAZEM	505,340
124 d.4.4	KNR 2-02 0607-02 analogia	Folia PE	m ²		
		poz.123-poz.125	m ²	431,190	
				RAZEM	431,190
125 d.4.4	NNRNKB 202 0618-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pom. mokrych 2x - warstwa ochronna ze sklejaniem zakładów i wywinieciem 15cm na ściany Krotność = 2	m ²		
		8,61+4,51+7,73+3,99+14,94+8,91+5,29+4,48+3,9+6,54+5,25	m ²	74,150	
				RAZEM	74,150
126 d.4.4	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Wylewka betonowa gr. 6 cm ze zbrojeniem rozproszonym	m ²		
		poz.122	m ²	553,288	
				RAZEM	553,288
4.5	45430000-0	Warstwy posadzkowe na stropach			
127 d.4.5	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome - 3 cm styropianu twardego podłogowego <lp>466,32-43,27 <lfp>456,61-34,73	m ²		
			m ²	423,050	
			m ²	421,880	
				RAZEM	844,930
128 d.4.5	KNR 2-02 0609-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome - 3 cm styropianu akustycznego poz.127	m ²		
			m ²	844,930	
				RAZEM	844,930
129 d.4.5	KNR 2-02 0607-02 analogia	Folia PE - warstwa ochronna ze sklejaniem zakładów i wywinieciem 15cm na ściany poz.127-poz.130	m ²		
			m ²	701,960	
				RAZEM	701,960
130 d.4.5	KNR 2-02 0607-02 analogia	Folia PE w pom. mokrych 2x - warstwa ochronna ze sklejaniem zakładów i wywinieciem 15cm na ściany Krotność = 2 <lp>5,27+5,11+5,65+3,35+3,88+9,8+3,95*2+5,23+5,05+3,95*4+5,03 <lfp>5,27+5,11+5,65+3,35+2,71+9,8+3,95*2+5,23+5,05+3,95*4+5,03	m ²		
			m ²	72,070	
			m ²	70,900	
				RAZEM	142,970
131 d.4.5	KNR 2-02 1102-02 1102-03	Wylewka betonowa gr. 6 cm ze zbrojeniem rozproszonym poz.127	m ²		
			m ²	844,930	
				RAZEM	844,930
4.6	45432000-4	Posadzki właściwe			
132 d.4.6	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie poziome <lp>466,32-43,27 <lfp>456,61-34,73	m ²		
			m ²	423,050	
			m ²	421,880	
				RAZEM	844,930
133 d.4.6	KNR 0-39 0114-01	Gruntowanie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne <parter>8,61+4,51+7,73+3,99+14,94+8,91+5,29+4,48+3,9+6,54+5,25 <lp>5,27+5,11+5,65+3,35+3,88+9,8+3,95*2+5,23+5,05+3,95*4+5,03 <lfp>5,27+5,11+5,65+3,35+2,71+9,8+3,95*2+5,23+5,05+3,95*4+5,03	m ²		
			m ²	74,150	
			m ²	72,070	
			m ²	70,900	
				RAZEM	217,120
134 d.4.6	KNR 0-39 0115-01	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) oraz balkonów i tarasów pod okładziną ceramiczną płynną folią uszczelniającą; powierzchnie poziome, bez wkładki z włókniny poz.133	m ²		
			m ²	217,120	
				RAZEM	217,120
135 d.4.6	NNRNKB 202 2805-05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES wielkoformatowy o podwyższonych wartościach wizualnych - korytarze komunikacji ogólnej i pomieszczenia reprezentacyjne <parter>11,05+106,5+31,61+12,91	m ²		
			m ²	162,070	
				RAZEM	162,070
136 d.4.6	NNRNKB 202 2805-05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES płytki antypoślizgowe na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm <parter>14,76+6,13+8,61+4,51+7,73+3,99+8,91+11,82+12,56+21,78+18,49+5,29+4,48+11,73+5,25+35,57	m ²		
			m ²	181,610	
				RAZEM	181,610
137 d.4.6	NNRNKB 202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x60 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm <parter>37,13	m ²		
			m ²	37,130	

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<lp>43,27	m ²	43,270	
		<llp>34,73	m ²	34,730	
				RAZEM	115,130
138 d.4.6	NNRNKB 202 2809-02	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wys. 8 cm na zaprawie klejowej	m		
		(7,95+5,75)*2*3+2,40*12	m	111,000	
				RAZEM	111,000
139 d.4.6	KNR 2-02 1115-02	Warstwy wygładzające z masy Lerotex grubości 1-3 mm pod wykładziny podłogowe z tworzyw sztucznych	m ²		
		poz.140+poz.141	m ²	969,460	
				RAZEM	969,460
140 d.4.6	ZKNR C-2 0606-04	Posadzki w pomieszczeniach - w łazienkach, szatniach, zapleczech kuchennych, magazynach i węzłach sanitarnych należy zastosować heterogeniczną wykładzinę permanentnie antypoślizgową PVC do zastosowania obiektowego: dodatkowe zabezpieczenie powłoką ochronną (warstwą poliuretanu), grubość warstwy użytkowej 0,7mm, grubość całkowita 2,0mm, klasa antypoślizgowości - R10, oporność elektryczna i zdolność do elektryzacji (antystatyczna)	m ²		
		<parter>49,85+14,92+16,06+3,9+5,5+12,07+15,69+6,54	m ²	124,530	
		<lp>466,32-(43,27+90,53+15,54+15,55+10,21+26,55+26,17+25,77+19,96+26,17*4+11,94)	m ²	76,150	
		<llp>456,61-(34,73+90,53+15,54+15,55+10,21+26,55+26,17+25,77+19,96+26,17*4+11,94)	m ²	74,980	
				RAZEM	275,660
141 d.4.6	ZKNR C-2 0606-06 analogia	Posadzki w pomieszczeniach - na korytarzach 1 piętra i 2 piętra i salach łóżkowych należy zastosować naturalną wykładzinę linoleum do zastosowania obiektowego o grubości 2,5mm, zabezpieczoną powłoką ochronną, nie wymagającą konserwacji po ułożeniu	m ²		
		<lp>90,53+15,54+15,55+10,21+26,55+26,17+25,77+19,96+26,17*4+11,94	m ²	346,900	
		<llp>90,53+15,54+15,55+10,21+26,55+26,17+25,77+19,96+26,17*4+11,94	m ²	346,900	
				RAZEM	693,800
4.7	45420000-7	Stołarka okienna i drzwiowa wewnętrzna			
142 d.4.7	KNR-W 2-02 1012-03	Okna podawcze otwierane fabrycznie wykończone o powierzchni do 1.0 m2	m ²		
		<Op1>0,7*1,0*2	m ²	1,400	
				RAZEM	1,400
143 d.4.7	KNR-W 2-02 1040-05	Ścianki aluminiowe wewnętrzne z drzwiami - zgodnie z wykazem	m ²		
		<Fw1>3,85*2,1	m ²	8,085	
				RAZEM	8,085
144 d.4.7	KNR-W 2-02 1025-01 analogia	Ościeżnice do drzwi Dw1 regulowane - zgodnie z wykazem	szt.		
		<do Dw1>5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
145 d.4.7	KNR-W 2-02 1025-02 analogia	Ościeżnice stalowe do drzwi Dw2, Dw3	szt.		
		<do Dw2 i Dw3>4+5	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
146 d.4.7	KNR-W 2-02 1022-01 analogia	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne okleinowane drewnopodobne - zgodnie z wykazem	m ²		
		<Dw1>1,0*2,05*5	m ²	10,250	
		<Dw2>1,0*2,05*4	m ²	8,200	
		<Dw3>1,0*2,05*5	m ²	10,250	
				RAZEM	28,700
147 d.4.7	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe wewnętrzne pełne - zgodnie z wykazem	m ²		
		<Dw4>1,1*2,1*5	m ²	11,550	
		<Dw5>1,2*2,1*2	m ²	5,040	
		<Dw6>1,3*2,1*23	m ²	62,790	
				RAZEM	79,380
148 d.4.7	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe wewnętrzne przeszklone o odporności Ei 60 - zgodnie z wykazem	m ²		
		<Dw7>1,5*2,1*2	m ²	6,300	
				RAZEM	6,300
149 d.4.7	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe wewnętrzne przeszklone przeciwpożarowe EI 30 - zgodnie z wykazem	m ²		
		<Dw8>1,8*2,1*2	m ²	7,560	
		<Dw9>2,1*2,1*1	m ²	4,410	
				RAZEM	11,970
150 d.4.7	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe wewnętrzne przeszklone - zgodnie z wykazem	m ²		
		<Dw10>2,1*2,1*1	m ²	4,410	
				RAZEM	4,410

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
151 d.4.7	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe wewnętrzne pełne - zgodnie z wykazem <Dw11>1,5*2,1*1	m ² m ²	 3,150	
				RAZEM	3,150
152 d.4.7	KNR-W 2-02 1025-01 analogia	Ościeżnice dla drzwi wewnętrznych regulowane stalowe - zgodnie z wykazem <do Dł1>32	szt. szt.	 32,000	
				RAZEM	32,000
153 d.4.7	KNR-W 2-02 1025-01 analogia	Ościeżnice dla drzwi wewnętrznych stalowe - zgodnie z wykazem <do Dł3>2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
154 d.4.7	KNR-W 2-02 1022-01 analogia	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne okleinowane <Dł1>1,0*2,05*32 <Dł3>1,0*2,05*2	m ² m ² m ²	 65,600 4,100	
				RAZEM	69,700
155 d.4.7	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe wewnętrzne łazienkowe - zgodnie z wykazem <Dł2>1,3*2,1*2	m ² m ²	 5,460	
				RAZEM	5,460
156 d.4.7	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe p.poż EI60 przeszklone - zgodnie z wykazem <Dp1>1,47*2,1*1	m ² m ²	 3,087	
				RAZEM	3,087
4.8	45421160-3	Elementy uzupełniające			
157 d.4.8	4.8.210 kalk. własna	Dostawa i montaż kratki wentylacyjnych 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
158 d.4.8	4.8.211 wycena indywidualna	Siedzisko 23	kpl. kpl.	 23,000	
				RAZEM	23,000
159 d.4.8	4.8.212 wycena indywidualna	Montaż uchwytów w łazienkach niepełnosprawnych - uchwyt stały poziomy 60 cm umywalki 23	szt. szt.	 23,000	
				RAZEM	23,000
160 d.4.8	4.8.213 wycena indywidualna	Montaż uchwytów w łazienkach niepełnosprawnych - uchwyt stojący przy WC 60 cm 23	szt. szt.	 23,000	
				RAZEM	23,000
161 d.4.8	4.8.214 wycena indywidualna	Montaż uchwytów w łazienkach niepełnosprawnych - uchwyt uchylny poziomy z uchwytem na papier toaletowy przy WC 60 cm 23	szt. szt.	 23,000	
				RAZEM	23,000
162 d.4.8	4.8.215 wycena indywidualna	Dla wszystkich sal łóżkowych należy zastosować montaż parawanów sufitowych w kolorze aluminium anodowanego (szyna aluminiowa - prowadnica z profilu kwadratowego, pół zamkniętego wraz z wkładką PCV) i zasłon poliesterowych z systemem zaczepów umożliwiających szybki i łatwy montaż i demontaż na haczykach 60	kpl. kpl.	 60,000	
				RAZEM	60,000
4.9	45421160-3	Elementy ślusarskie wewnętrzne			
163 d.4.9	KNR-W 2-02 1207-01 analogia	Balustrady schodowe wewnętrzne klatki schodowej wysokości 110cm ze stali nierdzewnej szczotkowanej i z wypełnieniem szkłem bezpiecznym 3,9*2+1,62+0,4+2,7*2	m m	 15,220	
				RAZEM	15,220
164 d.4.9	KNR-W 2-02 1208-03	Pochwyty na wspornikach ze stali stali nierdzewnej szczotkowanej (2,4*2+1,8*2+2,4)*2	m m	 21,600	
				RAZEM	21,600
165 d.4.9	KNR-W 2-02 1219-03 analogia	Wycieraczka wewnętrzna - maty aluminiowe z powierzchnią warstwą rysu. zgodnie z opisem na rys. przekrojów poziomych 1,0*0,8+1,6*0,8+2,1*0,8	m ² m ²	 3,760	
				RAZEM	3,760

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
166 d.4.9	KNR-W 2-02 1213-03 analogia	Klamry wylazowe - lokalizacja zgodna z możliwością/ sposobem otwarcia klapy/ wylazu oraz z zaleceniami producenta, dostawcy wyrobu, poczynawszy od wysokości 3m od poziomu posadzki należy zabezpieczyć klamry urządzeniami chroniącymi przed upadkiem	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
4.10	45313100-5	Dostawa wyposażenia			
167 d.4.	4.9.220 wycena indywidualna	Dźwig osobowy - bez maszynowni o napędzie elektrycznym, bezreduktorowym, jak np. dźwig osobowy szpitalny o udźwigu 1600kg (powierzchnia kabiny przystosowana do przewozu łóżka szpitalnego)	kpl.		
	10	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
168 d.4.	wycena indywidualna	Dostaw i montaż - podnośnik pionowy dla NPS	m		
	10	1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
5	45111291-4	Zagospodarowanie terenu			
5.1		Trawniki i nasadzenia			
169 d.5.1	KNR 2-21 0302-06	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dolów; średnica/głębokość : klon zwyczajny	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
170 d.5.1	KNR 2-21 0701-01	Pielęgnacja drzew i krzewów liściastych	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
171 d.5.1	KNR 2-21 0414-09	Obsadzenie bylinami: gatunki i wielkość bylin do uzgodnienia z zamawiającym	szt.		
		100	szt.	100,000	
				RAZEM	100,000
172 d.5.1	KNR 2-21 0209-01 analogia	Ręczne rozrzucenie kory	m ²		
		200	m ²	200,000	
				RAZEM	200,000
173 d.5.1	KNR 2-31 0407-02 analogia	Obrzeża trawnikowe ze stali w 50% recyklingowanej, zabezpieczonej galwanicznie, powleczonej proszkowo farbami odpornymi na korozję, wys.75mm	m		
		80	m	80,000	
				RAZEM	80,000
174 d.5.1	KNR 2-21 0411-01	Przygotowanie terenu pod obsadzenie kwiatowe z uzupełnieniem gleby rodzimej warstwą ziemi o grubości 5 cm	m ²		
		200	m ²	200,000	
				RAZEM	200,000
175 d.5.1	KNR 2-21 0415-02	Wykonanie kwietników siewem w rowkach w sposób ciągły - Łączka kwietna	m ²		
		200	m ²	200,000	
				RAZEM	200,000
176 d.5.1	KNR 2-21 0201-02	Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim w gruncie kat. I-II zadarnionym	m ²		
		1831,11	m ²	1 831,110	
				RAZEM	1 831,110
177 d.5.1	KNR 2-21 0218-01	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z przerzutem na terenie płaskim	m ³		
		1831,11	m ³	1 831,110	
				RAZEM	1 831,110
178 d.5.1	KNR 2-21 0401-04	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem	m ²		
		552,25+71,08+33,29+141,11+41,11+30,71+304,68+568,26+88,62	m ²	1 831,110	
				RAZEM	1 831,110
179 d.5.1	KNR 2-21 0702-06	Mechaniczna pielęgnacja trawników dywanowych na terenie płaskim	m ²		
		1831,11	m ²	1 831,110	
				RAZEM	1 831,110
5.2		Ogrodzenie na stopach fundamentowych			
180 d.5.2	KNR 2-01 0312-10	Wykopanie dołów o głębokości do 1.3 m	dól.		
		145/2,5	dól.	58,000	
				RAZEM	58,000
181 d.5.2	KNR-W 2-02 1103-03	Podsypka ze żwiru gr. 10 cm na podłożu gruntowym pod stopy	m ³		
		58*0,5*0,5*0,10	m ³	1,450	
				RAZEM	1,450

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
182 d.5.2	KNR 2-02 0204-01 analogia	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe fi. 30 cm - - ręczne układanie betonu z betonu C20/25 W6 z dodatkami mrozoodpornymi i wodoszczelnymi	m ³		
		58*0,5*0,5*0,60	m ³	8,700	
				RAZEM	8,700
183 d.5.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - zbrojone stalą B500SP i S235J pręty 6x fi.10mm, strzemiona fi.6mm	t		
		58*15/1000	t	0,870	
				RAZEM	0,870
184 d.5.2	KNR 2-31 0401-03 analogia	Rowki pod cokół prefabrykowany w gruncie kat.I-II	m		
		145-58*0,5	m	116,000	
				RAZEM	116,000
185 d.5.2	KNR-W 2-02 1103-03	Podsypka z piasku na podłożu gruntowym pod cokół prefabrykowany	m ³		
		116*0,5*0,10	m ³	5,800	
				RAZEM	5,800
186 d.5.2	5.2.1 wycena indywidualna	Ogrodzenie panelowe Słupki stalowe o wym. 40x60x2mm zaślepione od góry osadzone w stopach żelbetowych. Panele ogrodzenia ocynkowane zgrzewane z prętów stalowych pojedynczych o średnicy 5 i 6 mm. Wymiary oczek 50x200 mm. Panele wysokości 143 cm i szerokości 250 cm mocowane do słupków za pomocą obejm montażowych.	m		
		145,00-2*1,20-7,00	m	135,600	
				RAZEM	135,600
187 d.5.2	5.2.2 wycena indywidualna	Cokół prefabrykowany systemowy z betonu min B15 montowana za pomocą uchwytów systemowych do słupków ogrodzeniowych. Cokół ponad teren minimum 15 cm.	m		
		58*2,40-7,00-2,40	m	129,800	
				RAZEM	129,800
188 d.5.2	5.2.3 kalk. własna	Furtki w ogrodzeniu z klamką obustronną i z zamkiem na klucz	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
189 d.5.2	5.2.3 kalk. własna	Szlaban na wjeździe na parking, z napędem elektrycznym i z zestawem pilotów sterujących (50 szt.)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
5.3		Ośłona kontenerów na odpadki			
190 d.5.3	wycena indywidualna	Konfekcjonowane zadaszenie i osłona kontenerów na odpady wraz z kontenerami. Ośłona z kontrolą dostępu (klucz lub karta elektroniczna)	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000